

**Tribunale di  
CROTONE****Abitazione|Accessorio****CROTONE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 83/2022**

Lotto 1: Crotone (KR) Località Poggio Pudano, Proprietà per la quota di 1/1 di appartamento composto da vani catastali 6,5 della superficie di mq 110 posto al piano primo, interno 3, con annesso terreno di pertinenza di circa 900 mq. Prezzo Base Euro 54.000,00; offerta minima Euro 40.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Rag. Madarena Iole tel. 096226414. Vendita Telematica con modalità asincrona: 25/09/2023 ore 16:00.

**CROTONE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 12/2021**

Lotto 1: Crotone (KR) via Polonia 5, Appartamento, per la quota di 1/1 di piena proprietà, della superficie commerciale di mq. 148,16, consistenza 7 vani, piano terra e pertinenza della casa di abitazione. Prezzo Base Euro 13.421,95; offerta minima Euro 10.066,46. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avv. Mesoraca Mariangela tel. 096221375. Vendita Telematica con modalità asincrona: 02/10/2023 ore 15:30.

**CROTONE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 27/2022**

Lotto UNICO: Crotone (KR) Via Ottorino Zanon 1, Piena ed intera proprietà 1/1 di appartamento per civile abitazione al primo piano, facente parte di un fabbricato di maggiore consistenza. Prezzo Base Euro 53.437,50; offerta minima Euro 40.078,12. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avv. Levato Maria tel. 3492168422. Vendita Telematica con modalità asincrona: 19/09/2023 ore 15:00.

**CIRÒ****UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 119/2014**

Lotto 1: Cirò (KR) Sant'Anastasia snc, Piena proprietà di unità immobiliare al piano T-1-S, in corso di costruzione. Prezzo Base Euro 293.709,38; offerta minima Euro 220.282,04. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avv. Principe Daniele tel. 3292728794. Vendita Telematica con modalità asincrona: 02/10/2023 ore 17:00.

**ISOLA DI CAPO RIZZUTO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 53/2022**

Lotto B: Isola di Capo Rizzuto (KR) Villaggio Praialonga, Appartamento al piano primo interno 25, della superficie totale di 64 mq. Superficie totale escluse aree scoperte 56 mq. L'unità immobiliare è contenuta in un edificio a due piani fuori terra ed è posta al primo piano cui si accede da una scala esterna. E' così composto: soggiorno con piccolo disimpegno che serve un bagno, due camere da letto, ripostiglio, veranda, ed angolo cucina. Una scala mobile porta sul soppalco dove si trova un secondo bagno ed una terza camera da letto. Prezzo Base Euro 80.750,00; offerta minima Euro 60.562,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avv. Ferraro Francesco tel. 0962939542. Vendita Telematica con modalità asincrona: 22/09/2023 ore 16:30.

**MESORACA****ABITAZIONE - LOCALI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 43/2022**

Lotto UNICO: Mesoraca (KR) Via Calabria 13, Piena proprietà A) Immobile a destinazione d'uso abitazioni di tipo economico posto al piano primo di un fabbricato della superficie commerciale di circa 70 mq (oltre 12 mq circa di balconi). Piena proprietà B) Immobile a destinazione d'uso magazzini e locali di deposito posto al piano terra di un fabbricato della consistenza 64 mq, Superficie Catastale 74 mq. Prezzo Base Euro 19.125,00; offerta minima Euro 14.343,75. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Dott.ssa Piperis Concetta tel. 096220334. Vendita Telematica con modalità asincrona: 05/09/2023 ore 15:00.

**SCANDALE****IMMOBILE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 52/2021**

Lotto 2: Scandale (KR) Via Giordano Bruno, Piena proprietà di immobile in corso di costruzione, piano 1. Prezzo Base Euro 5.484,38; offerta minima Euro 4.113,29. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Rag. Madarena Iole tel. 096226414. Vendita Telematica con modalità asincrona: 27/09/2023 ore 16:00.

**Abitazione|Accessorio  
Immibile comm.le|ind.le****ISOLA DI CAPO RIZZUTO****HOTEL - RISTORANTE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 60/2019**

Lotto UNICO: Isola di Capo Rizzuto (KR) Contrada Anastasi, Immobile adibito a Ristorante-Hotel su 3 piani fuori terra, della superficie commerciale di 1.608,93 mq. del fabbricato fanno parte: A) appartamento con ingresso autonomo, accessibile da scala esterna, al P.1 della struttura, superficie commerciale di mq. 105,01; B) appartamento con ingresso autonomo, accessibile da scala esterna, al P.1 della struttura, superficie commerciale di mq. 67,91. Il

terzo piano fuori terra è stato realizzato senza autorizzazioni di legge e non è regolarizzabile. Prezzo Base Euro 173.606,49; offerta minima Euro 130.204,86. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avv. Ferraro Francesco tel. 0962939542. Vendita Telematica con modalità asincrona: 29/09/2023 ore 16:30.

**Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immibile agricolo****CROTONE****FABBRICATO-TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 76/2022**

Lotto 1: Crotone (KR) Via Naxos, Piena proprietà di fabbricato in fase preliminare di costruzione: difatti, oltre alla platea di fondazione, risultano realizzate soltanto parti di struttura in elevazione. Prezzo Base Euro 118.575,00; offerta minima Euro 88.931,25. Lotto 2: Crotone (KR) Via Naxos, Piena proprietà di terreno di qualità seminativo della superficie di 370 mq. Prezzo Base Euro 110.075,00; offerta minima Euro 82.556,25. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Malena Chiara tel. 09621920329. Vendita Telematica con modalità asincrona: 03/10/2023 ore 16:00.

**Immibile comm.le|ind.le****CIRÒ MARINA****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 19/2021**

Lotto 1: Cirò Marina (KR) Via Corrado Alvaro, Piena proprietà di un fabbricato di 5 piani fuori terra destinato ad attività commerciale della superficie commerciale di 2.171,94 mq. Prezzo Base Euro 144.315,24; offerta minima Euro 108.236,43. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Apa Mariangela tel. 096223820. Vendita Telematica con modalità asincrona: 11/09/2023 ore 17:00.

**Immibile comm.le|ind.le  
Terreno|Immibile agricolo****PETILIA POLICASTRO****CAPANNONE - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 16/2022**

Lotto 1: Petilia Policastro (KR) loc. Cerasara, Piena proprietà di capannone industriale a destinazione commerciale, dotato di corpi edilizi accessori ed aree pertinenziali. Il lotto è composto dai seguenti elementi: - A: CAPANNONE PRINCIPALE (SUB 2); - B1: CORPO AGGIUNTO, PIANO TERRA: UFFICI (SUB 2); - B2: CORPO AGGIUNTO, PRIMO PIANO: ABITAZIONE (SUB 3); - C: SECONDO CAPANNONE AD UN PIANO, ABUSIVO ED IN PARTE SANABILE, (SUB 2); - D: OPERE ESTERNE ACCESSORIE (SUB 2). Prezzo Base Euro 494.424,00; offerta minima Euro 370.818,00. Lotto 2: Petilia Policastro (KR) loc. Cerasara, Piena proprietà di uliveto in agro di Petilia Policastro alla loc. Cerasara, esteso mq 3.760, nel PRG ricadente in zona D1 artigianale ed industriale. Prezzo Base Euro 31.960,00; offerta minima Euro 23.970,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avv. Russo Vincenzo tel. 3400068093. Vendita Telematica con modalità asincrona: 18/09/2023 ore 16:00.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)